



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

AREA C.U.C.– CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELL'AREA SELE PICENTINI

PROPOSTA N. 213 DEL 02/03/2020

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 178 REG. GENERALE DEL 04/03/2020

OGGETTO: Comune di Giffoni Valle Piana – Procedura di gara per l'appalto dei lavori relativi agli "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex scuola materna ed elementare alla frazione Curti - CIG: 80271830F8" - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

- che in data 21.03.2016 è stata sottoscritta dai Sindaci dei comuni di Bellizzi, Montecorvino Pugliano, Montecorvino Rovella, Pontecagnano Faiano, Campagna, Eboli, Acerno, Olevano sul Tusciano la convenzione, ex art. 30 del D.lgs n. 267/2000, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza "Sele-Picentini" che individua il Comune di Bellizzi quale ente capofila;
- che con decreto sindacale n. 17 del 11.06.2019, il Sindaco del Comune di Bellizzi – ente capofila - ha nominato l'Ing. Pino Schiavo quale responsabile della "Cuc dell'Area Sele-Picentini, dando piena operatività all'organismo;
- che in conformità all'art. 4, comma 1 lett. b.1 della citata convenzione rimane in capo alla Centrale Unica di Committenza, nella fase di gara, la redazione degli atti di selezione, ivi incluso il bando di gara, il disciplinare di gara e la lettera di invito nelle procedure ristrette o negoziate;
- che l'art. 2, comma 3, della citata convenzione, ha previsto che per i servizi di supporto e ausilio il comune capofila può avvalersi anche di una propria società in house-providing, i cui costi saranno imputati al quadro delle spese afferente l'attività della Centrale Unica di Committenza;
- che con determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 319 del 14/04/2016 veniva affidato alla Società in house-providing Cooperazione e Rinascita srl, il servizio di supporto amministrativo ad attività istituzionali riguardanti la Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- che successivamente alla costituzione della Centrale Unica di Committenza ed alla sottoscrizione della relativa Convenzione, hanno aderito le seguenti Amministrazioni Comunali: Vietri sul Mare (Delibera di C.C. n. 36 del 30.05.2017), Sant'Egidio del Monte Albino (Delibera di C.C. n. 45 del 30.05.2017), Battipaglia (Delibera di C.C. n. 45 del 08.06.2017), Sarno (Delibera di C.C. n. 86 del 10.10.2017), S. Marzano sul Sarno (Delibera di C.C. n.39 del 20.10.2017), Altavilla Silentina (Delibera di C.C. n.63 del 15.11.2017), Nocera Superiore (Delibera C.C. n. 113 del 30.11.2017), Pagani (Delibera di C.C. n.102 del 21.12.2017); Controne (Delibera di C.C. n. 4 del 12.02.2018); Giffoni Valle Piana (Delibera di C.C. n. 31 del 25.05.2018); Bracigliano (Delibera di C.C. n. 28 del 09.08.2018); Maiori (Delibera di C.C. n. 45 del 25.07.2018); Forino (Delibera di C.C. n. 22 del 28.09.2018); Pimonte (Delibera CC.C. n. 18 del 25.03.2019);

Dato atto:

- che, ai sensi dell'art. 6, lett. b1) della convenzione il Comune di Giffoni Valle Piana (Stazione appaltante) ha trasmesso la determina a contrarre del Responsabile del Settore Area Tecnica - Lavori Pubblici n. 67 del 12.09.2019 (Reg. Gen. n. 807 del 13.09.2019), predisposta ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016, nell'ambito delle quali veniva indicato, tra l'altro:
 - che la scelta del contraente sarebbe avvenuta attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016
 - che il criterio per la scelta dell'offerta migliore sarebbe stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;
- che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento furono conferite all'arch. Gisella CARUCCI, in qualità



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D. Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

Funzionario della Stazione Appaltante;

- che con Determina del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 110 del 30.09.2019 (Reg. gen. n. 809 del 30.09.2019) furono approvati gli atti di gara;
- che in conformità all'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- che gli atti di gara fissavano, quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 07.11.2019;
- che con nota prot. n. 21544 del 08.11.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto" hanno presentato offerta n. 5 (CINQUE) operatori economici";
- che, trattandosi di un procedura da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 144 del 25.11.2019 (Reg. Gen. 972 del 26.11.2019), è stata formalmente nominata, ai sensi art. 77 del d.lgs 50/2016, la Commissione Giudicatrice la quale risulta composta da:
 - Arch. Vincenzo ZUCCARO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
 - Dott. Emilio D'ALESSIO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
 - Dott. Paolo VOLZONE - Dipendente della Comunità Montana Zona Monti Picentini;

Visti:

- i seguenti verbali (allegati alla presente determinazione) relativi alle attività del RUP e della Commissione Giudicatrice:
 - verbale di gara n. 1 del 19.11.2019;
 - verbale di gara n. 2 del 03.12.2019;
 - verbale di gara n. 3 del 18.12.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 13.01.2020;
 - verbale di gara n. 5 del 13.01.2020 - 29.01.2020;
 - verbale di gara n. 6 del 29.01.2020;dai quali risulta che l'offerta economicamente più vantaggiosa per la stazione appaltante relativamente alla procedura per l'appalto dei lavori degli "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex scuola materna ed elementare alla frazione Curti - CIG: 80271830F8" del Comune di Giffoni Valle Piana è quella presentata dalla ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENENERALI Srl (P.IVA 01856130651)** per aver totalizzato un punteggio complessivo pari a **95,586** punti;

Vista:

- la nota prot. n. 2510 del 28.02.2020, assunta agli atti in data 02.03.2020 al prot. n. 4370, con la quale il RUP ha comunicato di aver ultimato, con esito positivo, la verifica del possesso dei requisiti in capo all'operatore economico primo in graduatoria;

Dato atto:

- che relativamente alla documentazione antimafia è possibile procedere alla aggiudicazione, sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011;

Considerato:

- che sussistono le condizioni per procedere alla aggiudicazione della procedura relativa all'appalto dei lavori degli "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex scuola materna ed elementare alla frazione Curti - CIG: 80271830F8" del Comune di Giffoni Valle Piana in favore della ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENENERALI Srl, con sede in Sarno (SA) alla via Rione Europa, 32 (P.IVA 01856130651)**, per aver presentato, in sede di gara, un'offerta economica ritenuta congrua per la Stazione Appaltante;

Ritenuto:



AREA C.U.C.

Centrale Unica di Committenza dell' Area Sele - Picentini

Comune Capofila
Comune di Bellizzi
via D.Manin, n.23
84092 Bellizzi (SA)

- di dover procedere in merito;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici" per quanto riguarda la disciplina delle Centrali Uniche di Committenza;
- la Convenzione sottoscritta in data 21 marzo 2016, per la gestione della "Centrale Unica di Committenza dell'Area Sele-Picentini";
- l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 che disciplina le funzioni degli organi gestionali apicali;
- Che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza amministrativa per l'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 147-bis comma 1 del d.lgs. 267/2000;
- il D.P.R. n.207/2010 e s.m. e i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;
- il Decreto Sindacale n. 17 del 11.06.2019;

DETERMINA

- 1) **Di approvare** i verbali di gara relativi alle attività del RUP, arch. Francesco GRASSO, e della Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 144 del 25.11.2019 (Reg. Gen. 972 del 26.11.2019), di seguito elencati ed allegati alla presente determinazione:
 - verbale di gara n. 1 del 19.11.2019;
 - verbale di gara n. 2 del 03.12.2019;
 - verbale di gara n. 3 del 18.12.2019;
 - verbale di gara n. 4 del 13.01.2020;
 - verbale di gara n. 5 del 13.01.2020 - 29.01.2020;
 - verbale di gara n. 6 del 29.01.2020;
- 2) **Di aggiudicare**, *ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e sotto condizione risolutiva del contratto, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 bis dell'art. 88 del d.lgs 159/2011*, la procedura relativa all'appalto dei lavori degli "Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex scuola materna ed elementare alla frazione Curti - CIG: 80271830F8" del Comune di Giffoni Valle Piana, in favore della ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENENERALI Srl, con sede in Sarno (SA) alla via Rione Europa, 32 (P.IVA 01856130651)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **95,586 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **12,010 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 231.914,18, oltre € 21.462,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 253.376,20.**
- 3) **Di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante affinché possa procedere con i relativi atti consequenziali di competenza;
- 4) **Di pubblicare** la presente determinazione sull'Albo Pretorio On-Line del Comune di Bellizzi;
- 5) **Di dar luogo** agli adempimenti in materia di amministrazione aperta di cui alla legge 134/2012.

IL RESPONSABILE DELLA CUC
ing. Pina Schiavo



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)
Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED
ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006**

VERBALE DI GARA N° 1 VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **DICIANNOVE** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **09.20**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta arch. Gisella CARUCCI in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal Dott. Michelino GAETA in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, alla verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura di cui all'oggetto mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della busta digitale contenente la "Documentazione Amministrativa" ed alla verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, si da atto che:

- con Determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Area Tecnica - Lavori Pubblici del Comune di Giffoni valle Piana n. 67 del 12.09.2019 (Reg. Gen. n. 807 del 13.09.2019), predisposta i sensi e per gli effetti dell'art. 192 del d.lgs. n.267/2000 e dell'art.32 c.2 del d.lgs. n.50/2016, sono stati approvati gli elementi essenziali del contratto unitamente alle modalità di indizione della gara ed ai criteri di selezione e di aggiudica;
- con determina del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 110 del 30.09.2019 (Reg. gen. n. 809 del 30.09.2019) sono stati approvati gli atti di gara, tra cui il bando/disciplinare di gara;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 36, comma 9 secondo periodo, del D.lgs n. 50/2016 ed all'art. 3, commi 1 lett. a), del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, l'avviso di gara è stato pubblicato:
 - sul sito internet della amministrazione aggiudicatrice;
 - sul «profilo di committente» della stazione appaltante;
 - sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture;
 - sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC;
- il bando di gara fissava quale termine per la presentazione delle offerte, le ore 12:00 del 07.11.2019;
- con nota prot. n. 21544 del 08.11.2019, riguardante l'ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE HANNO PRESENTATO OFFERTA PER IL TRAMITE DELLA PIATTAFORMA TELEMATICA DI E-PROCUREMENT, la CUC SELE PICENTINI ha attestato che "entro il termine di scadenza previsto dal bando di gara hanno presentato offerta i seguenti operatori economici":

N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	07/11/2019	10:01:33		
2	EURO STRADE SRL	07/11/2019	10:37:05		
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	07/11/2019	10:41:06		
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	07/11/2019	11:22:11		
5	GIOTTO SRL	07/11/2019	11:51:09		

Atteso quanto innanzi premesso, si da avvio all'apertura dei plichi presenti sulla piattaforma telematica ed alla verifica della documentazione amministrativa procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di presentazione delle offerte sulla piattaforma telematica.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna alla scrivente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti la documentazione amministrativa.

A seguito dell'apertura dei suddetti plichi e della verifica della documentazione ivi contenuta risulta quanto segue:

1 - IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

2 - EURO STRADE SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

3 - FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara e, pertanto, l'impresa **viene AMMESSA** alla successiva fase di gara.

4 - COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) mancano le dichiarazioni di cui all' art. 80 del Dls n.50/16 dei Direttori Tecnici, Francesco TREZZA e Giancarlo NAPOLI;
- 2) nell' Istanza di Partecipazione non è stata barrata alcuna opzione relativa al punto 5.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

5 - GIOTTO SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) Nell' Istanza di Partecipazione non è stata barrata alcuna opzione relativa al punto 6;
- 2) Manca dichiarazione del garante, Spera Guendalina, di essere legittimata al rilascio di polizze fidejussorie

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

A conclusione della fase di verifica della documentazione amministrativa, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL	AMMESSO	-----
2	EURO STRADE SRL	AMMESSO	-----
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	AMMESSO	-----
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 50/2016
5	GIOTTO SRL	AMMESSO CON RISERVA	Nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 50/2016

Alle ore **11.45**, il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta pubblica in occasione della quale si darà atto delle risultanze della fase relativa al soccorso istruttorio.

CENTRALE UNICA
DIREZIONE
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

Si da atto, inoltre, che le buste contenenti le password per le successive fasi di gara, sigillate, vengono custodite a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Gisella CARUCCI

Il Testimone

Dott. Michelino GAETA

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED
ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006**

VERBALE DI GARA N° 2 COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **TRE** del mese di **DICEMBRE**, alle ore **09.35**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, la sottoscritta arch. Gisella CARUCCI in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal Dott. Michelino GAETA in qualità di testimone, procede, in seduta pubblica, al completamento della fase di verifica dell'ammissibilità delle ditte partecipanti alla procedura mediante la verifica della documentazione trasmessa in riscontro della procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016.

Non sono presenti, rappresentanti delle ditte partecipanti.

4 - COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) mancano le dichiarazioni di cui all' art. 80 del Dls n.50/16 dei Direttori Tecnici, Francesco TREZZA e Giancarlo NAPOLLI;
- 2) nell' Istanza di Partecipazione non è stata barrata alcuna opzione relativa al punto 5.

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

5 - GIOTTO SRL

Dalla verifica della documentazione amministrativa si da atto che la stessa **risulta non conforme** a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:

- 1) Nell' Istanza di Partecipazione non è stata barrata alcuna opzione relativa al punto 6;
- 2) Manca dichiarazione del garante, Spera Guendalina, di essere legittimata al rilascio di polizze fidejussorie

Atteso quanto innanzi, il concorrente viene **AMMESSO CON RISERVA** nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

Preliminarmente, si da atto che:

- Nell'ambito della seduta del 19.11.2019 (vedasi verbale di gara n. 1), alcuni concorrenti venivano AMMESSI CON RISERVA in quanto la documentazione di gara risultava carente e/o incompleta. In particolare:
 - **COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.** - 1) Mancano le dichiarazioni di cui all' art. 80 del Dls n.50/16 dei Direttori Tecnici, Francesco TREZZA e Giancarlo NAPOLLI; 2) Nell'Istanza di partecipazione non è stata barrata alcuna opzione relativa al punto 5.
 - **GIOTTO SRL** - 1) Nell'Istanza di partecipazione non è stata barrata alcuna opzione relativa al punto 6; 2) Manca dichiarazione del garante, Spera Guendalina, di essere legittimata al rilascio di polizze fidejussorie;
- A seguito di quanto innanzi, per i concorrenti di cui innanzi veniva attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 trasmettendo, in data 21.11.2019, per il tramite della piattaforma telematica della CUC, la richiesta di integrazione documentale.
- In riscontro di quanto innanzi:
 - In data 21.11.2019 il concorrente **COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.** ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 21/11/2019

Dati generali Allegati	
Mittente	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.
Data e ora invio	21/11/2019 15:04:40
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: soccorso istruttorio
Testo	Al fine di sanare le carenze emerse si allega quanto segue: 1) dichiarazioni circa l'assenza delle cause di esclusione richiamate all'art.80 del D.Lgs. n.50/16, dei Direttori tecnici Trezza Francesco e Napoli Giancarlo. 2) istanza di partecipazione barrata al punto 5 (accesso agli atti); 3) Ulteriore dichiarazione, già depositata in fase di partecipazione.

Comunicazione ricevuta il 21/11/2019

Dati generali Allegati	
Trovati 3 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.	
Descrizione	Nome documento
ART. 80 C.G. SRL	Dichiarazione art. 80.pdf.p7m
DICHIARAZIONE DIRETTORI TECNICI	Dichiarazione Direttori tecnici.pdf.p7m
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE	istanza di partecipazione rettificata.pdf.p7m

- In data 25.11.2019 il concorrente GIOTTO SRL ha trasmesso, per il tramite della piattaforma telematica, la seguente documentazione:

Comunicazione ricevuta il 25/11/2019

Dati generali Allegati	
Mittente	GIOTTO SRL
Data e ora invio	25/11/2019 18:59:40
Data e ora lettura	
Oggetto	RE: soccorso istruttorio
Testo	VISTA VOSTRA RICHIESTA, DI SOCCORSO ISTRUTTORIO, SI ALLEGA ALLA PRESENTE : GARANZIA PROVVISORIA INTEGRATA, ISTANZA DI PARTECIPAZIONE CORRETTA AL PUNTO 6

Comunicazione ricevuta il 25/11/2019

Dati generali Allegati	
Trovati 2 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.	
Descrizione	Nome documento
Garanzia provvisoria integrata	atto 06.01.01.3001800 GIOTTO S.R.L._000664.pdf.p7m
ISTANZA DI PARTECIPAZIONE	ISTANZA DI PARTECIPAZIONE.pdf.p7m

Atteso quanto innanzi si procede con la verifica della documentazione integrativa trasmessa dai concorrenti dalla quale risulta che:

- COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L. - Non ha riscontrato completamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio, poichè le dichiarazioni rese dai direttori tecnici Napoli Giancarlo e Trezza Francesco circa le cause di esclusione, sono carenti di quanto richiesto al comma 2 e al comma 5 lett. 1 dell'art.80 del D.lgs. n.50/16 . Pertanto il concorrente viene **ESCLUSO**;
- GIOTTO SRL - Ha riscontrato correttamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio pertanto il concorrente viene **AMMESSO** alla successiva fase di gara;

Pertanto, a completamento della fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa per l'ammissibilità dei concorrenti, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO	NOTE
1	IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL	AMMESSO	-----
2	EURO STRADE SRL	AMMESSO	-----
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	AMMESSO	-----
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	ESCLUSO	-----
5	GIOTTO SRL	AMMESSO	Ha correttamente riscontrato al soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del d.lgs 50/2016

Alle ore **11.00** il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Gisella CARUCCI

Il Testimone

Dott. Michelino GAETA

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA

PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED
ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006**

VERBALE DI GARA N° 3

COMPLETAMENTO DELLA VERIFICA DELL'AMMISSIBILITA' DELLE DITTE PARTECIPANTI

- L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **18** del mese di dicembre, alle ore **09.00**, presso la sede Municipale del Comune di Giffoni Valle Piana, sita alla Via Vignadonica n. 19, la sottoscritta arch. Gisella CARUCCI in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, coadiuvata dal Dott. Michelino GAETA in qualità di testimone, procede, *in seduta riservata*, all'esame delle osservazioni pervenute da parte della Ditta Costruzioni Grandino srl a seguito del provvedimento di esclusione, giusta verbale n. 2 del 3.12.19.

Si premette che:

- Nella seduta del 19.11.19 - verbale n.1 - dalla verifica della documentazione amministrativa presentata dalla Ditta COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L. si dava atto che la stessa risulta non conforme a quanto richiesto dal disciplinare di gara in quanto:
 - 1) mancano le dichiarazioni di cui all' art. 80 del Dls n.50/16 dei Direttori Tecnici, Francesco TREZZA e Giancarlo NAPOLI;
 - 2) nell' Istanza di Partecipazione non è stata barrata alcuna opzione relativa al punto 5.

Atteso quanto innanzi, il concorrente veniva AMMESSO CON RISERVA nelle more dell'esito della fase di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 - comma 9 del d.lgs 50/2016 (art. 14 del Bando/Disciplinare di gara).

- Nella seduta del 3.12.19 - verbale n.2 - la Ditta COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L. - veniva ESCLUSA dalla presente procedura di gara in quanto " non ha riscontrato completamente a quanto richiesto nell'ambito del soccorso istruttorio, poichè le dichiarazioni rese dai direttori tecnici Napoli Giancarlo e Trezza Francesco circa le cause di esclusione, sono carenti di quanto richiesto al comma 2 e al comma 5 lett. l dell'art.80 del D.lgs. n.50/16";
- In pari data, per il tramite della piattaforma telematica della C.UC., veniva comunicata alla Ditta l'esclusione dalla gara assegnando, ai sensi della Legge n.241/90 e sue mm.ii., un termine di gg.10 per produrre osservazioni in merito al provvedimento adottato;
- La Ditta COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L. con nota pervenuta per il tramite della piattaforma in data 10.12.19, proponeva una serie di osservazioni supportate da citazioni giurisprudenziali, chiedendo la ammissione in gara;

Tanto premesso,

è stato effettuato un approfondito esame delle osservazioni prodotte dalla Ditta COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.

- Atteso che è possibile verificare durante il procedimento di gara il possesso dei requisiti dei soggetti partecipanti, questa Stazione Appaltante ha provveduto ad acquisire tramite il sistema AVCPASS dell'ANAC, il certificato del Casellario Giudiziale dei Direttori Tecnici Trezza Francesco e Napoli Giancarlo per verificare l'esistenza o meno delle cause di esclusione previste dall'art.80 del D.Lgs. n.50/16 da cui risulta:

* Trezza Francesco – NULLA

* Napoli Giancarlo - l'assenza di reati riconducibili alle fattispecie di cui al comma 1 - 2 e al comma 5 lett. I dell'art.80 del D.lgs. n.50/16

- Richiamato, inoltre, l'indirizzo giurisprudenziale consolidato in materia, secondo il quale nei casi di incertezza interpretativa della norma giuridica, specie quando viene disposta una esclusione, negli appalti pubblici, va preferita l'interpretazione che agevoli la più ampia partecipazione alla procedura in nome del principio *del favor participationis* e dell'interesse pubblico al più ampio confronto concorrenziale che consenta di individuare l'offerta maggiormente vantaggiosa per la S.A. (rif. Consiglio di Stato sez. IV 14.3.16 n. 1015)

Per quanto sopra, la Ditta COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L. viene **AMMESSA** alla procedura per l'appalto dei lavori relativi agli " **Interventi di adeguamento e ammodernamento della ex scuola materna ed elementare alla frazione Curti**"

Alle ore **10:45** il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta dando atto che le ditte partecipanti saranno avvisate, mediante comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della medesima PIATTAFORMA TELEMATICA, circa la data della prossima seduta in occasione della quale la Commissione Giudicatrice appositamente nominata procederà all'apertura della busta digitale contenente l'OFFERTA TECNICA ed alla sola verifica ed elencazione della documentazione ivi presente.

Successivamente la Commissione Giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà all'esame della documentazione costituente l'Offerta Tecnica ed alla attribuzione dei relativi punteggi.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.


Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott. Gisella CARUCCI



Il Testimone

Dott. Michelino GAETA





CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED
ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006**

VERBALE DI GARA N° 4

VERIFICA DEL CONTENUTO DELLA BUSTA "OFFERTA TECNICA"

L'anno **DUEMILADICIANNOVE**, il giorno **TREDICI** del mese di **GENNAIO**, alle **09.10**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza Sele-Picentini, sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 144 del 25.11.2019 (Reg. Gen. 972 del 26.11.2019), per procedere, *in seduta pubblica*, alla verifica della consistenza della documentazione relativa all'OFFERTA TECNICA presentata dalle ditte partecipanti mediante l'apertura, sulla piattaforma telematica della CUC SELE PICENTINI, della relativa "busta digitale", ed alla sola elencazione di quanto ivi contenuto.

Sono presenti:

- Arch. Vincenzo ZUCCARO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
- Dott. Emilio D'ALESSIO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
- Dott. Paolo VOLZONE - Dipendente della Comunità Montana Zona Monti Picentini;

Assume le funzioni di Presidente l'arch. Vincenzo ZUCCARO.

Si da atto che tutti i componenti la Commissione Giudicatrice hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 77 – comma 9 – del d.lgs 50/2016, la dichiarazione di inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 del medesimo articolo 9 del Codice.

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Preliminarmente, la Commissione Giudicatrice prende atto dei verbali di gara n. 1 del 19.11.2019, n. 2 del 03.12.2019 e n. 3 del 18.12.2019 dai quali, a seguito della apertura della "Documentazione Amministrativa" e della conseguente verifica della conformità, correttezza formale e completezza della documentazione in essa contenuta, risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	ESITO
1	IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL	AMMESSO
2	EURO STRADE SRL	AMMESSO
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	AMMESSO
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	AMMESSO
5	GIOTTO SRL	AMMESSO

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede all'apertura dei "pliche digitali" relativi alla OFFERTA TECNICA ed alla verifica della documentazione ivi contenuta procedendo in ordine cronologico rispetto all'ordine di acquisizione del relativo plico sulla piattaforma telematica.

Si da atto che in tale fase della procedura non sarà effettuata alcuna valutazione e/o considerazione in merito alle soluzioni tecniche presentate dalla ditte partecipanti.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta tecnica.

Nell'ambito dei plichi contenenti l'offerta tecnica delle ditte partecipanti/ammesse, vengono rinvenuti i seguenti documenti:

1 - IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	Documentazione relativa al CRITERIO A1	MIGLIORIA A.1.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO A2	MIGLIORIA A.2.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B1	MIGLIORIA B.1.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B2	MIGLIORIA B.2.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B3	MIGLIORIA B.3.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B4	MIGLIORIA B.4.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	computo metrico senza prezzi.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Quadro di raffronto SENZ APREZZI	quadro di raffronto.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare
	Quadro sintetico	quadro sintetico miglione.pdf.p7m.p7m	Si	07/11/2019	10:01:33		da verificare

2 - EURO STRADE SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.
Offerta tecnica							
	Documentazione relativa al CRITERIO A1	A1_compressed.pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO A2	A2(1).pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B1	B1(1).pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B2	B2_compressed.pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B3	B3_compressed.pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Documentazione relativa al CRITERIO B4	B4_compressed.pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Computo metrico SENZA PREZZI	COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO(1).pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Quadro di raffronto SENZ APREZZI	QUADRO DI RAFFRONTO NON ESTIMATIVO(1).pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare
	Quadro sintetico	QUADRO SINTETICO(1).pdf.p7m	Si	07/11/2019	10:37:05		da verificare

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

3 - FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	Offerta tecnica							
	Documentazione relativa al CRITERIO A1	Relazione_sub_criterio_A.1.pdf.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO A2	Relazione_sub_criterio_A.2.pdf.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B1	Relazione_Sub_criterio_B.1.pdf.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B2	Relazione_sub_criterio_B.2.pdf.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B3	Relazione_sub_criterio_B.3.pdf.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B4	Relazione_sub_criterio_B.4.pdf.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo metrico senza prezzi.PDF.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Quadro di raffronto SENZ APREZZI	Quadro di raffronto senza prezzi.PDF.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Quadro sintetico	Quadro sintetico_migliorie.pdf.p7m	SI	07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	TAV 01	TAV_01.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	TAV 02	TAV_02.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	TAV 03	TAV_03.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	TAV 04	TAV_04.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	TAV 05	TAV_05.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	TAV 06	TAV_06.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Schede tecniche B1	Schede tecniche_B.1.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Schede tecniche B2	Schede tecniche_B.2.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Schede tecniche B3	Schede tecniche_B.3.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	
	Schede tecniche B4	Schede tecniche_B.4.pdf.p7m		07/11/2019	10:41:06		da verificare	

4 - COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	Offerta tecnica							
	Documentazione relativa al CRITERIO A1	Criterio_A.1.pdf.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO A2	Criterio_A.2.pdf.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B1	Criterio_B.1.pdf.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B2	Criterio_B.2.pdf.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B3	Criterio_B.3.pdf.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B4	Criterio_B.4.pdf.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Computo metrico SENZA PREZZI	computo complessivo senza prezzi.PDF.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Quadro di raffronto SENZ APREZZI	quadro di raffronto.PDF.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	
	Quadro sintetico	quadro sintetico delle migliori proposte.pdf.p7m.p7m	SI	07/11/2019	11:22:11		da verificare	

5 - GIOTTO SRL

All'interno del "PLICO DIGITALE" del presente concorrente vengono rinvenuti i seguenti documenti:

Opzioni ✓ x	Descrizione	Nome documento	Obbl.?	Data presentazione	Ora presentazione	Data scadenza	Situazione doc.	
	Offerta tecnica							
	Documentazione relativa al CRITERIO A1	a.1.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO A2	a.2.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B1	b.1.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B2	b.2.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B3	b.3.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Documentazione relativa al CRITERIO B4	b.4.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Computo metrico SENZA PREZZI	Computo totale senza prezzi.F.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Quadro di raffronto SENZ APREZZI	QUADRO COMPARATIVO ESTIMATIVO SENZA PREZZI.F.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	
	Quadro sintetico	Quadro sintetico.F.pdf.p7m	SI	07/11/2019	11:51:09		da verificare	

Alle ore **09.40**, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta dando atto che le successive fasi della gara saranno espletate in una o più sedute riservate.

La data della prossima seduta pubblica in occasione della quale la Commissione di gara procederà all'apertura della "BUSTA DIGITALE" relativa all'OFFERTA ECONOMICA ed alla conseguente stesura della graduatoria provvisoria sarà resa nota alle ditte partecipanti mediante apposita comunicazione trasmessa per il tramite della procedura "COMUNICAZIONI" della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Si da atto, inoltre, che la busta contenente la password per la successiva fase di gara, sigillata, viene custodita a cura della CUC SELE PICENTINI.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.


Arch. Vincenzo ZUCCARO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dott. Emilio D'ALESSIO



Dott. Paolo VOLZONE



CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED
ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006**

VERBALE DI GARA N° 5

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE – CONTENUTO DELLA BUSTA B

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **TREDICI** del mese di **GENNAIO**, alle **9.50**, presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini", sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 144 del 25.11.2019 (Reg. Gen. 972 del 26.11.2019), per procedere, *in seduta riservata*, alla verifica della documentazione costituente l'"Offerta tecnica" presentata dai concorrenti partecipanti ed alla relativa valutazione.

Sono presenti:

- Arch. Vincenzo ZUCCARO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
- Dott. Emilio D'ALESSIO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
- Dott. Paolo VOLZONE - Dipendente della Comunità Montana Zona Monti Picentini;

Il Presidente, Arch. Vincenzo ZUCCARO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

La Commissione Giudicatrice procede, pertanto, con la verifica e valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, ed ammessi alla presente fase di gara, procedendo in ordine cronologico con riferimento all'ordine di acquisizione dell'offerta sulla piattaforma telematica.

Alle **11.30**, vista l'ora tarda, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Le successive sedute di gara durante le quali la Commissione Giudicatrice ha proseguito con la verifica e valutazione delle offerte tecniche hanno seguito il calendario di seguito indicato:

- **15.01.2020** - dalla ore 12.00 alle ore 16.00;

Alle ore **18.15** del **29.01.2020** si è nuovamente riunita la Commissione Giudicatrice, come innanzi costituita, per completare le attività di valutazione delle offerte tecniche.

Ultimata la fase di analisi e valutazione delle offerte presentate, la Commissione procede con l'attribuzione dei punteggi conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del Disciplinare di gara attribuendo, ogni Commissario e per ognuna delle offerte ammesse, un coefficiente variabile tra 0 e 1 per ognuno dei criteri/sub-criteri di valutazione previsti dal Disciplinare.

Pertanto, a ciascuno dei Componenti della Commissione viene consegnato un prospetto appositamente predisposto nel quale sono riportati la denominazione delle ditte e la numerazione attribuita agli elementi oggetto di valutazione dell'offerta tecnica previsti dal disciplinare.

Ciascun componente della Commissione trascrive sul proprio prospetto il coefficiente assegnato per ciascuna ditta e per ciascuno degli elementi oggetto di valutazione. Tali prospetti vengono successivamente digitalizzati e, una volta stampati, vengono sottoscritti dai Commissari (ogni Commissario appone la propria sigla sia sul proprio prospetto sia su quello relativo agli altri Commissari) ed allegati al presente verbale a formarne parte integrante e sostanziale.

Terminata la fase di assegnazione dei coefficienti, con l'ausilio di apposito foglio elettronico realizzato con Microsoft EXCEL, vengono determinati i valori medi dei coefficienti attribuiti dai singoli Commissari.

Successivamente, i valori medi relativi ad ogni criterio di valutazione vengono inseriti nell'apposita sezione della PIATTAFORMA TELEMATICA.

Tali coefficienti vengono automaticamente "riparametrizzati" ovvero trasformati in coefficienti definitivi riportando ad 1 il valore più alto e proporzionando a tale valore massimo gli altri valori ottenuti.

Il risultato delle operazioni innanzi descritte è riassunto nella specifica "TABELLA RIASSUNTIVA" riportata di seguito.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00052

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	46.15	47.267		
► Punteggio tecnico	46.15	47.267	90.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
► EURO STRADE SRL	73.5	75.495		
► Punteggio tecnico	73.5	75.495	90.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
► FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	87.55	90.0		
► Punteggio tecnico	87.55	90.0	90.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
► COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	78.2	80.25		
► Punteggio tecnico	78.2	80.25	90.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0
► GIOTTO SRL	54.4	55.691		
► Punteggio tecnico	54.4	55.691	90.0	30.0
► Punteggio economico	0.0	0.0	10.0	0.0

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA SELE PICENTINI SERVIZIO IN HOUSE

Gara a lotto unico G00052

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economica -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione
Punteggio tecnico massimo: 90 Soglia minima: 30

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	SI	46,15	47,267
2	EURO STRADE SRL	SI	73,5	75,495
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	SI	87,55	90
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	Riserva sciolta	78,2	80,25
5	GIOTTO SRL	Riserva sciolta	54,4	55,691

In relazione a quanto previsto dall'art. 21.2 del Disciplinare di gara, il quale stabilisce che "Ai sensi dell'art. 95, comma 8, del Codice, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 30 punti per il punteggio tecnico complessivo. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia", la Commissione da atto che a seguito delle analisi e valutazioni effettuate sulle offerte tecniche presentate, tutte le ditte partecipanti ed ammesse HANNO SUPERATO la soglia dei 30 punti.

Completata la fase di analisi e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione Giudicatrice alle ore **18.30** conclude i lavori relativi alla valutazione delle offerte tecniche.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Vincenzo ZUCCARO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dott. Emilio D'ALESSIO

Dott. Paolo VOLZONE

**CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE**

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 1 - Arch. Vincenzo ZUCCARO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B.1	B.2	B.3	B.4
Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	0,85	1,00	0,60	0,40	0,40	0,55
EURO STRADE SRL	1,00	1,00	0,80	0,75	0,85	0,60
FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,80
COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	1,00	1,00	0,80	0,75	1,00	1,00
GIOTTO SRL	0,90	1,00	0,40	0,40	0,60	1,00

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 2 - Dott. Emilio D'ALESSIO

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B.1	B.2	B.3	B.4
Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	0,85	1,00	0,60	0,40	0,50	0,50
EURO STRADE SRL	1,00	1,00	0,90	0,85	0,80	0,65
FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,85
COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	1,00	1,00	0,70	0,75	1,00	1,00
GIOTTO SRL	0,90	1,00	0,40	0,40	0,70	1,00

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICIENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006

TABELLA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAL COMMISSARIO N° 3 - Dott. Paolo VOLZONE

IMPRESE PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B.1	B.2	B.3	B.4
Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	0,85	1,00	0,60	0,40	0,40	0,45
EURO STRADE SRL	1,00	1,00	0,75	0,75	0,90	0,60
FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	1,00	1,00	1,00	0,90	1,00	0,85
COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	1,00	1,00	0,55	0,55	1,00	1,00
GIOTTO SRL	0,90	1,00	0,45	0,40	0,55	1,00

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SERVIZIO IN HOUSE

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006

MEDIA DEI COEFFICIENTI ATTRIBUITI DAI SINGOLI COMMISSARI

IMPRESA PARTECIPANTI	CRITERIO DI VALUTAZIONE					
	A.1	A.2	B.1	B.2	B.3	B.4
Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	0,85	1,00	0,60	0,40	0,43	0,50
EURO STRADE SRL	1,00	1,00	0,82	0,78	0,85	0,62
FRANCO COSTRUZIONI GEN LI SRL	1,00	1,00	1,00	0,97	1,00	0,83
COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	1,00	1,00	0,68	0,72	1,00	1,00
GIOTTO SRL	0,90	1,00	0,42	0,40	0,62	1,00

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SELE PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Area Sele - Picentini

Area CUC Comune di Bellizzi (Comune Capofila)

Via D. Manin, 23 - 84092 Bellizzi (SA)

**PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AGLI
INTERVENTI DI ADEGUAMENTO E AMMODERNAMENTO DELLA EX SCUOLA MATERNA ED
ELEMENTARE ALLA FRAZIONE CURTI
CIG: 80271830F8 - CUP: C84H17000890006**

VERBALE DI GARA N° 6

ATTIVITA' DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

APERTURA DELLA BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" E FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **GENNAIO**, alle **18.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza "Area Sele-Picentini" sita in Bellizzi (SA) alla via Roma, 197, si è regolarmente costituita la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n. 144 del 25.11.2019 (Reg. Gen. n. 972 del 26.11.2019), per procedere, in seduta pubblica, alla apertura delle buste digitali relative alla OFFERTA ECONOMICA, alla assegnazione dei relativi punteggi ed alla formazione della graduatoria finale.

Sono presenti:

- Arch. Vincenzo ZUCCARO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
- Dott. Emilio D'ALESSIO - Dipendente del Comune di Giffoni Valle Piana;
- Dott. Paolo VOLZONE - Dipendente della Comunità Montana Zona Monti Picentini;

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Il Presidente, Arch. Vincenzo ZUCCARO, constatata la validità della commissione dichiara aperta la seduta.

Preliminarmente, il Presidente da lettura del verbale n. 5 del 13.01.2020 - 29.01.2020, relativo alle risultanze delle valutazioni effettuate dalla Commissione Giudicatrice relativamente al contenuto delle OFFERTE TECNICHE presentate dai concorrenti ammessi, dal quale risulta quanto segue:

Gara a lotto unico G00052

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte
2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 80 Soglia minima: 30

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.º	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato	
1	Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	SI	46,15	47,267	
2	EURO STRADE SRL	SI	73,5	75,495	
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	SI	87,55	90	
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	Riserva sciolta	78,2	80,25	
5	GIOTTO SRL	Riserva sciolta	54,4	55,691	

Si da atto che in relazione a quanto previsto dall'art. 20.2 del Disciplinare di gara, TUTTI i concorrenti partecipanti ed ammessi HANNO SUPERATO la soglia dei 30 punti.

Atteso quanto innanzi, la Commissione procede con l'apertura delle buste digitali contenenti l'OFFERTA ECONOMICA.

A tal proposito, il personale della CUC SELE PICENTINI consegna al Presidente una BUSTA sigillata all'interno della quale è contenuta la PASSWORD, attribuita al momento della pubblicazione della gara, che consente di aprire i plichi digitali contenenti l'offerta economica.

A seguito dell'apertura dei plichi digitali relativi alla OFFERTA ECONOMICA risulta quanto segue:

N	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso offerto (%)
1	IMPRESA EDILE STRADALE IENGO FRANCESCO SRL	21,500
2	EURO STRADE SRL	8,816
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	12,010
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	3,000
5	GIOTTO SRL	8,495

Sulla scorta di quanto innanzi riportato, e di quanto previsto dal disciplinare di gara relativamente all'ELEMENTO PREZZO, ai concorrenti ammessi vengono attribuiti i seguenti punteggi:

Gara a lotto unico G00052

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte
 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione
 Punteggio economico massimo: 10

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.Off.	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio economico
1	Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	Si	10
2	EURO STRADE SRL	Si	4,1
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	Si	5,586
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	Riserva sciolta	1,395
5	GIOTTO SRL	Riserva sciolta	3,951

Atteso quanto innanzi riportato nel presente verbale nonché di quanto riportato nel precedente verbale n. 5, relativo alle attività della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle Offerte Tecniche, nella tabella che segue si riporta il punteggio complessivamente ottenuto da ognuna delle ditte partecipanti ammesse.

Prospetto complessivo dei punteggi delle ditte della gara G00052

	Punteggio	Punt. riparam.	Punt. max	Soglia min.
► Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	56.15	57.267		
► Punteggio tecnico	46.15	47.267	90.0	30.0
► Punteggio economico	10.0	0.0	10.0	0.0
► EURO STRADE SRL	77.6	79.595		
► Punteggio tecnico	73.5	75.495	90.0	30.0
► Punteggio economico	4.1	0.0	10.0	0.0
► FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	93.136	95.586		
► Punteggio tecnico	87.55	90.0	90.0	30.0
► Punteggio economico	5.586	0.0	10.0	0.0
► COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	79.595	81.645		
► Punteggio tecnico	78.2	80.25	90.0	30.0
► Punteggio economico	1.395	0.0	10.0	0.0
► GIOTTO SRL	58.351	59.642		
► Punteggio tecnico	54.4	55.691	90.0	30.0
► Punteggio economico	3.951	0.0	10.0	0.0

Da quanto innanzi deriva la seguente graduatoria:

Gara a lotto unico G00052

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte
 2. Apertura doc.ammin. | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 5 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.Off.	Rag. sociale ditta	Punteggio	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
3	FRANCO COSTRUZIONI GEN.LI SRL	95,586	Prima ditta classificata	SI
4	COSTRUZIONI GRANDINO S.R.L.	81,645	Seconda ditta classificata	SI
2	EURO STRADE SRL	79,595	Non anomala	SI
5	GIOTTO SRL	59,642	Non anomala	SI
1	Impresa Edile Stradale Iengo Francesco SRL	57,267	Non anomala	SI

CENTRALE UNICA
 DI COORDINAMENTO
 DEI SERVIZI
 E DICENTINI
 AD ATTENZIONE

A tal punto la Commissione da atto che ai sensi dell'art. 97 – comma 3 del d.lgs 50/2016, il quale prevede che "Quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara", **NESSUNA** delle offerte presentate è risultata **ANOMALA**.

Atteso quanto innanzi, si da atto che l'operatore economico che ha presentato l'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA per l'Amministrazione è la ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENENERALI Srl, con sede in Sarno (SA) alla via Rione Europa, 32 (P.IVA 01856130651)**, per aver ottenuto il punteggio complessivo **95,586 PUNTI** e per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al **12,010 %** corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 231.914,18, oltre € 21462,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 253.376,20.**

Alle ore **18.50**, il Presidente dichiara chiusa la seduta rimettendo gli atti di gara al RUP per quanto di competenza.

Del che è verbale. Letto, confermato e sottoscritto.

Arch. Vincenzo ZUCCARO

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Dott. Emilio D'ALESSIO

Dott. Paolo VOLZONE

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI

CENTRALE UNICA
DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI
SERVIZIO IN HOUSE

DI COMMITTENZA
SEL E PICENTINI